

## KOREAN PATENT ABSTRACTS

(11)Publication number: **1020020073101 A**

(43)Date of publication of application:  
**19.09.2002**

---

(21)Application number:	<b>1020020032439</b>	(71)Applicant:	<b>JOUNG, YEON BEAK YUN, TAI HO</b>
(22)Date of filing:	<b>11.06.2002</b>	(72)Inventor:	<b>JOUNG, YEON BEAK YUN, TAI HO</b>
(51)Int. Cl	<b>G06F 17 /60</b>		

### (54) **METHOD FOR REAL-TIME FINANCIAL REVERSE AUCTION USING INTERNET WEB SITE**

#### (57) Abstract:

PURPOSE: A method for a real-time financial reverse auction using an Internet web site is provided to make a loan applicant receive the loan at the lowest interest rate for 24 hours and to offer the development investment environment to the small/middle company. CONSTITUTION: If a person or a company requests the loan reverse auction to the web site, the request is stored and the closing date is displayed(S2). A server selects a financial member company fit to the relating data such as a sort of the loan and a location(S3) and transmits the information to the member company in real time(S4). The related member company confirms the request list of the loan reverse auction from a member company page by connecting to the web site(S7) and suggests a condition such as the loan amount, the interests rate, the commission and the documents based on the personal information of the applicant(S8). After closing the auction, the server transmits the closure information to the applicant(S10). The applicant requests the loan by selecting a company suggesting the optimum condition(S16).

copyright KIPO 2003

(19) 대한민국특허청 (KR)  
(12) 공개특허공보 (A)

(51) 。 Int. Cl. <sup>7</sup>  
G06F 17/60C0

(11) 공개번호 특2002-0073101  
(43) 공개일자 2002년09월19일

(21) 출원번호 10 - 2002 - 0032439  
(22) 출원일자 2002년06월11일

(71) 출원인 윤태호  
서울특별시 동대문구 답십리3동 465 - 43  
정연백  
서울특별시 강남구 개포동 12 대청아파트 303 - 1008

(72) 발명자 윤태호  
서울특별시 동대문구 답십리3동 465 - 43  
정연백  
서울특별시 강남구 개포동 12 대청아파트 303 - 1008

심사청구 : 있음

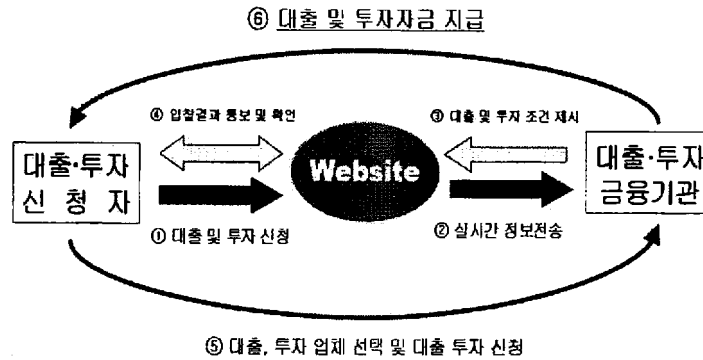
(54) 인터넷 웹사이트를 이용한 실시간 금융역경매 방법

요약

본 발명은 인터넷 웹사이트를 이용한 실시간 금융역경매 방법에 관한 것으로, 더욱 상세하게는 대출이나 투자 관련 신청자가 인터넷 웹사이트에 접속하여 대출이나 투자를 신청하면 즉시 관련 금융회원이 본 웹사이트에 접속하여 신청자의 정보를 바탕으로 대출이나 투자 조건을 제시하고, 경매 마감 후 신청자는 웹사이트에서 본인이 신청한 조건에 가장 유리하고 합당한 금융사를 선택하여 대출이나 투자를 받는 금융 역경매 방법에 관한 것이다.

이를 위하여 본 발명은, 금융회사나 신청자(소비자)가 접속하여 상호간에 경매가 이루어질 수 있게 웹사이트를 개발하는 단계, 본 웹사이트에서 대출이나 투자 신청을 했을 경우 즉시 관련 금융회사에 모바일이나 메신저로 연락할 수 있는 단계, 관련 금융회원이 제시한 대출 금액이나 이율, 수수료, 투자조건 내용등의 자료로 낙찰 업체를 순위를 결정하는 단계, 경매 마감 이후 신청자가 관련회원을 선정하여 대출이나 투자를 신청하는 단계, 신청된 대출이나 투자 요청을 관련 회원사가 지급하는 단계로 구성된다. 그 결과, 대출이나 투자 신청자는 많은 시간을 기다리지 않고 즉시 대출이나 투자를 받을수 있으며 금융회원은 대출정보를 얻기위해 광고나 인건비등의 비용을 투자하지 않으므로 경제적으로 상호 이익을 얻을수 있다.

대표도



색인이  
대출역경매, 투자역경매, 실시간 금융역경매

명세서

도면의 간단한 설명

도 1은 본 발명의 실시간 대출역경매 순서도

도 2는 본 발명의 실시간 투자역경매 순서도

발명의 상세한 설명

발명의 목적

발명이 속하는 기술 및 그 분야의 종래기술

본 발명은 인터넷 웹사이트를 이용한 실시간 금융역경매 방법에 관한 것으로, 더욱 상세하게는 대출이나 투자 관련 신청자가 인터넷 웹사이트에 접속하여 대출이나 투자를 신청하면 즉시 관련 금융회원이 본 웹사이트에 접속하여 신청자의 정보를 바탕으로 대출이나 투자 조건을 제시하고, 경매 마감 후 신청자는 웹사이트에서 본인이 신청한 조건에 가장 유리하고 합당한 금융사를 선택하여 대출이나 투자를 받는 금융 역경매 방법에 관한 것이다.

일반적으로 인터넷 대출 역경매란 인터넷 특정 웹 사이트에 대출을 신청하면 웹사이트에서 별도로 금융회원에 연락을 하거나 금융회사의 담당자가 웹사이트에 접속하여 조건에 맞는 신청 내용을 검색하여 경매에 참여하는 방법이 있으나 이러한 방법은 대출 신청자가 많고 활성화가 이루어져야 하며 일정 시간이 경과하여야 결과가 나타난다. 또한 대출 신청시 즉시 경매에 참여하지 못하거나, 효과적이지 못한 운영 체제로 인해 활성화가 되지 못하는 단점이 있다.

발명이 이루고자 하는 기술적 과제

본 발명은 상기와 같은 문제점을 해소하기 위해 사금융 관련 회원을 원할히 대출이나 투자 역경매에 참여시키기 위해 금융권 회원을 모집하는 방법과 회원사에 신속히 대출 신청 정보를 전송하기 위한 실시간 대출정보를 전송하는 방법, 소비자가 웹사이트에서 신속하고 편리하게 대출이나 투자를 받을 수 있는 환경을 제공하여 상호간에 경제적 이익을 얻을 수 있도록 하는데 목적이 있다.

## 발명의 구성 및 작용

상기의 목적을 달성하기 위해 본 발명은 먼저 오프라인으로 전국 지사를 구축하여 지사의 관할 지역의 금융관련 업체를 회원사로 모집하는 단계와 온라인 상의 기술적 운영 단계로 구분한다.

이하 첨부된 도면에 의해 온라인 상의 기술적 운영단계를 설명하면 다음과 같다.

도1은 대출 관련 개인이나 기업이 본 웹사이트에서 대출역경매 신청을 하면 서버에 저장되어 마감일자가 표시된다. (S2) 서버는 대출의 종류와 지역 등의 관련 자료에 맞는 금융 회원사를 선택하여 (S3) 대출 역경매 신청이 있다는 정보를 관련 회원사가 지정한 모바일이나 메신저로 정보를 실시간 전송한다. (S4) 관련 회원사는 즉시 본 사이트에 접속하여 로그인 후 회원사 페이지에 대출역경매 신청리스트를 확인하고 (S7) 신청자의 개인 정보를 바탕으로 대출금액, 이율, 수수료, 서류 등의 조건을 제시한다. (S8) 경매가 마감 (S9)이 되면 서버는 마감되었다는 정보를 대출 신청자의 모바일이나 메일로 전송하고 (S10) 대출신청자는 즉시 본 웹사이트에 로그인 후 대출역경매에 참여한 회원사와 경매에 최적의 조건을 제시한 업체를 선택 (S14)하여 대출을 신청한다. (S16) 대출 신청과 동시에 대출금융업체의 정보가 공개 (S17)되고 대출신청 정보는 본 사이트 DB에 저장 (S18)이 되며 금융회원사에 대출 신청이 있다는 정보를 모바일이나 메신저로 정보를 전송한다. (S19) 회원사는 본 사이트에 로그인 후 대출 신청자를 확인하고 (S23) 유선이나 메일로 대출 서류를 보내고 (S24) 대출 신청자는 서류 작성 후 금융 회원사로 부터 대출금을 지급 받는다. (S26)

도2는 투자 관련 개인이나 기업이 본 웹사이트에서 투자역경매 신청을 하면 (S27) 서버에 저장되어 마감일자가 표시된다. 서버는 투자의 종류와 지역 등의 관련 자료에 맞는 투자 기관이나 엔젤 회원사를 선택 (S29)하여 투자역경매 신청이 있다는 정보를 관련 회원사가 지정한 모바일이나 메신저로 정보를 실시간 전송한다. (S30) 관련 회원사는 즉시 본 사이트에 접속하여 로그인 후 회원사 페이지에 투자역경매 신청리스트를 확인 (S33)하고 신청자의 기술이나 개발 사항 등의 정보를 바탕으로 투자 방법등을 경매에 제시한다. (S34) 경매가 마감이 되면 서버는 마감되었다는 정보를 투자 신청자의 모바일이나 메일로 전송 (S36)하고 투자신청자는 즉시 본 웹사이트에 로그인 후 투자역경매에 참여한 회원사와 경매에 합리적 투자 조건을 제시한 업체를 선택 (S40)하여 투자를 신청한다. (S41) 투자 신청과 동시에 투자금융업체의 정보가 공개 (S43)되고 투자신청 정보는 본 사이트 DB에 저장 (S44)이 되며 관련 투자 회원사에 투자 신청이 있다는 정보를 모바일이나 메신저로 정보를 전송한다. 투자 회원사는 본 사이트에 로그인 후 투자 요청자를 확인 (S49)하고 유선이나 메일로 관련 서류를 보내고 투자 신청자는 서류 작성 후 관련 투자 회사에 투자를 받는다. (S51)

## 발명의 효과

이상에서 상술한 바와 같이 본 발명은, 인터넷을 이용하여 대출 및 투자 역경매 방식으로서 대출신청자에게는 24시간 365일 신속하고 최저의 금리로 대출 받을 수 있으며, 중소기업이나 창업, 아이디어 등의 투자역경매 방식은 아이디어나 기술은 있지만 자금이나 개발 환경이 열악한 중소기업등의 원활한 개발 투자 환경을 제공한다. 이러한 금융역경매 방식의 활성화는 최저의 금리로 대출을 받을 수 있는 환경을 제공함으로써 사회적으로 금리와 물가를 안정시킬 수 있는 효과가 크게 작용할 것으로 본다.

## (57) 청구의 범위

### 청구항 1.

대출 신청자가 본 웹사이트에 대출 신청시 관련 회원사에 모바일이나 인터넷 메신저 또는 기타 통신방법으로 실시간 정보가 전송되고 관련 금융회원사가 경매에 참여하는 실시간 대출역경매 방법

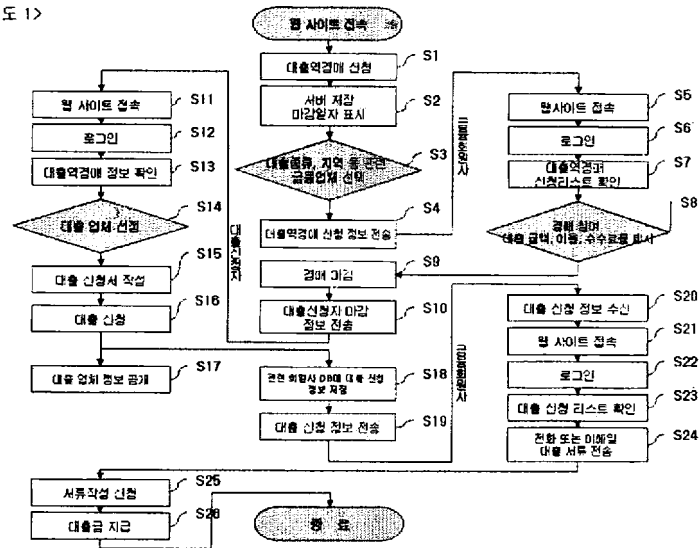
## 청구항 2.

투자를 요구하는 창업자나 기업이 본 웹사이트에 투자 신청시 관련 회원사에 모바일이나 인터넷 메신저 또는 기타 통신 방법으로 실시간 정보가 전송되고 관련 회원사가 경매에 참여하는 실시간 투자역경매 방법

도면

도면 1

도 1>



도면 2

도 2>

